

# Fjölbreytileiki og möguleikar í timburhúsum

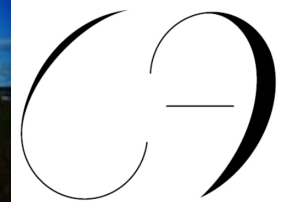
**Svava Björk Hjaltalín Arkitekt.**  
**05.12.2019**

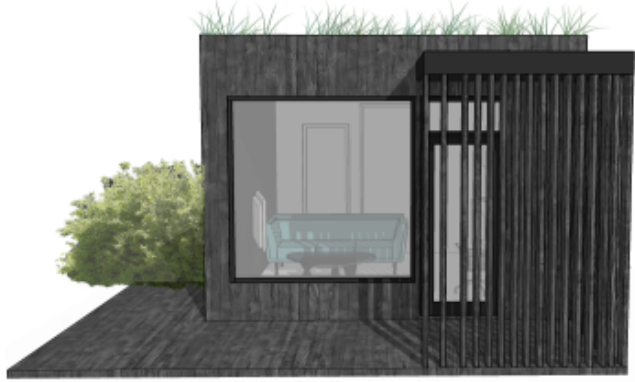
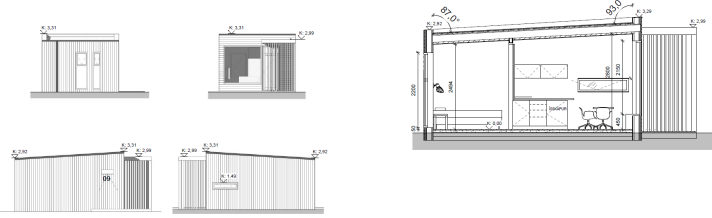
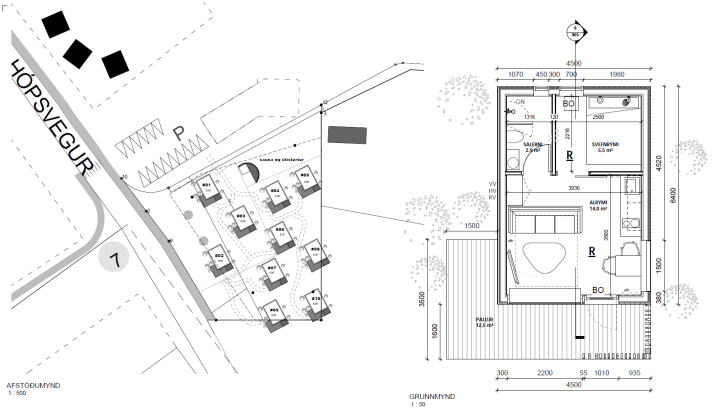


SVAVA JÓNS  
Arkitektúr & Ráðgjöf

## FJÖLBREYTNAR LAUSNIR Í FRAMLÆIÐSLU

- Hefðbundin timburhús smíðuð á verkstað úr grindaveggjum.
- Forsniðið timbur og sett saman á verkstað
- Tilbúnar veggjaeiningar úr grindarveggjum fluttar á verkstað og reist á staðnum
- Veggjaeiningar úr krosslímdu tréi fluttar á verkstað og reist á staðnum
- Fullbúnar einingar sem eru fluttar á verkstað þar sem öll undirvinna er tilbúin ( plug and play)
- Fullbúnar einingar háðar stærðartakmörkum og eru fluttar á staðinn og tengdar saman á staðnum, klæðning fullkláruð

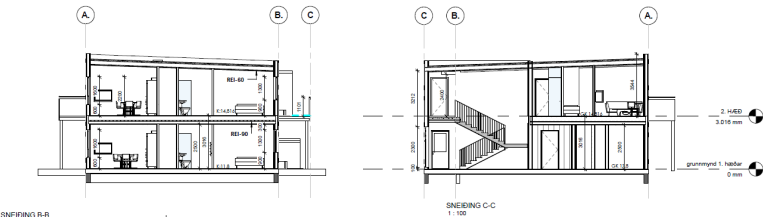
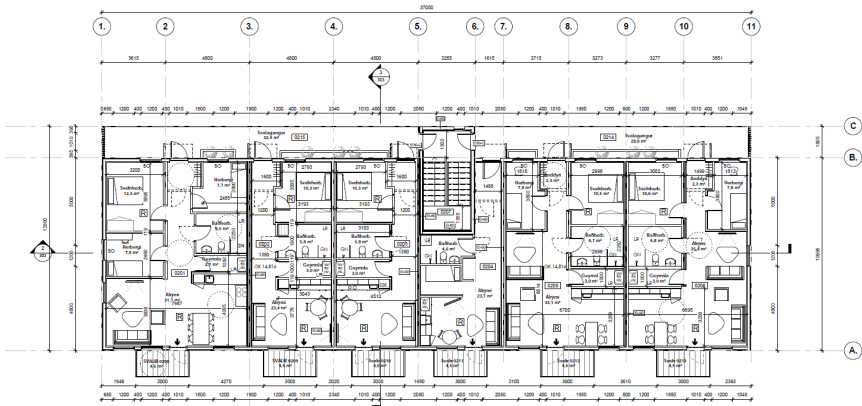




GRINDAVÍK 2017  
**10 HÚS**  
**FULLBÚNAR**  
**EININGAR**  
 Harbour view



HELLA 2018  
EININGAR  
SETTAR SAMAN  
Á STAÐ

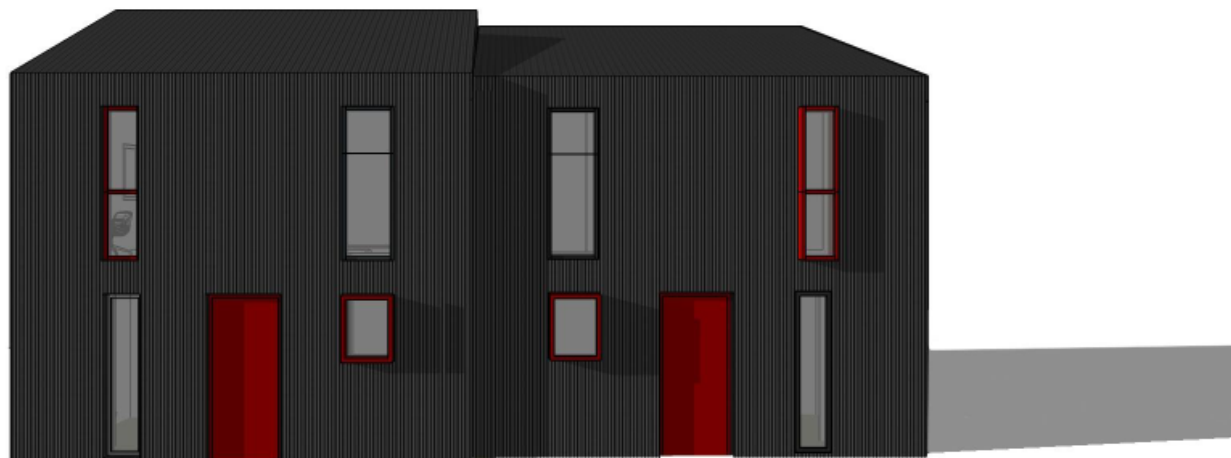


# AKRANES 2018 FULLBÚNAR EININGAR 33 ÍBÚÐIR Í 3 HÚSUM

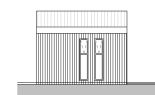
- BRUNAMÁL
- KLÆÐNINGAR
- HLJÓÐVIST
- LOFTUN
- AÐGEN



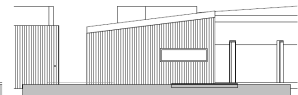
HAFNARFJÖRÐUR  
2019  
FULLBÚNAR  
EININGAR  
12 ÍBÚÐIR



HAFNARFJÖRÐUR  
KROSSLÍMT TRÉ  
PARHÚS  
Í SMÍÐUM



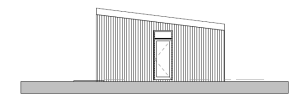
BAKHLID MINNI EINING  
1:100



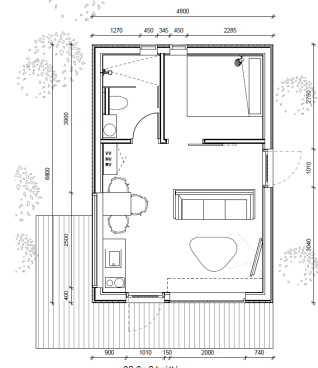
HÍÐARÁSYND MINNI HÚS  
1:100



FRAMHLID MINNI EINING  
1:100



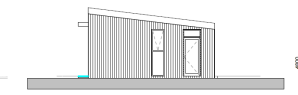
HÍÐARÁSYND MINNI EINING  
1:100



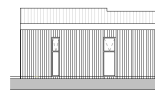
GRUNNMÝND MINNI EINING  
1:30



HÍÐARÁSYND STÖRRA HÚS  
1:100



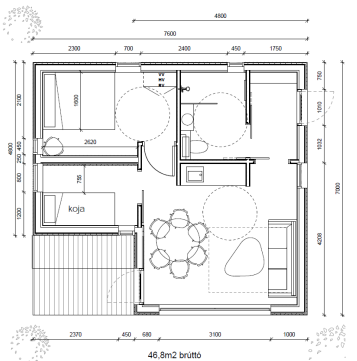
HÍÐARÁSYND STÖRRA HÚS  
1:100



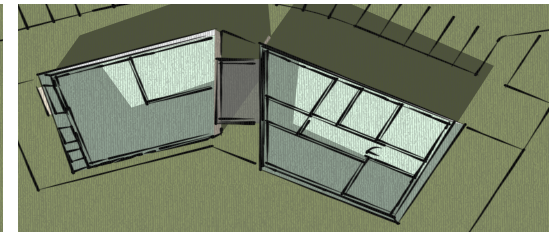
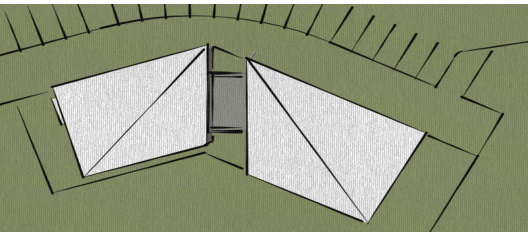
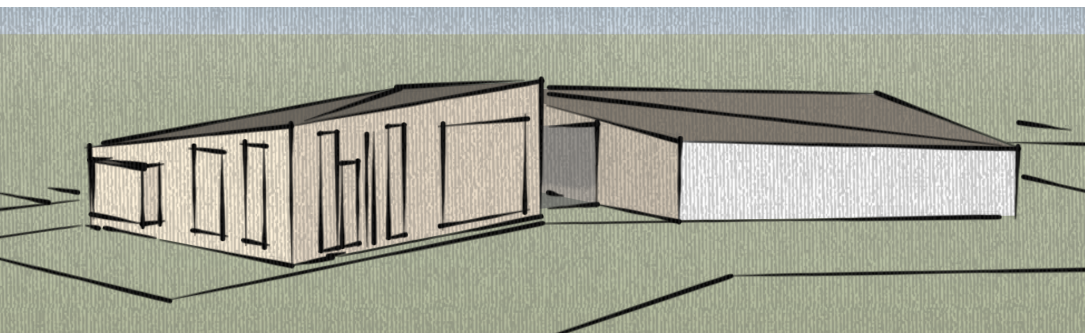
BAKHLID STÖRRI EINING  
1:100



FRAMHLID STÖRRI EINING  
1:100



GRUNNMÝND STÖRRI EINING  
1:30



# VERK Í VINNSLU 50 SMÁHÝSI 400m<sup>2</sup> ÞJÓNUSTUHÚS





VERK Í VINNSLU  
2020  
12 ÍBÚÐIR (stefnt á  
fleiri hús í kjölfarið)  
FULLBÚNAR  
EININGAR  
ÍSLENSKT



SVAVA JÖNS  
Arkitektúr & Ráðgjöf

Samtals **124** íbúðir og rými smíðað og í vinnslu  
2017-2019

Byggt :

Þrjú gestahús og leiðtogasetur (Einingar, Eistland) (**4**)

**10** húsnæði fyrir ferðapjónustu (Grindavík) og áfangi  
tvö að hefjast (MODULUS, fullkláraðir modular\_Lettland)

**33** íbúðir samtals í þrem tveggja hæða húsum  
(MODULUS, fullkláraðir modular\_Lettland)

**12** íbúðir tilbúið til afhendingar í desember.  
( MODULUS, fullkláraðir modular\_Lettland)

Parhús (KLT) í verkeikningaferli (íslenskt) (**2**)

**12** íbúða hús á tveim hæðum í samþykktarferli  
(SG Hús, fullkláraðar einingar\_íslenskt)

**50** ferðapjónustu hús á teikniborðinu  
400 m<sup>2</sup> Þjónustuhús auk , salernisaðstöðu og  
grillhúsi á(**1**) teikniborðinu ( verið að leita tilboða)

**3ja hæða hús á teikniborðinu**



*[Peter Pichler Architecture](#)*

**Timburhús er umhverfisvæn og heilbrigð til búsetu.  
Timbur er heilbriggt byggingarefni og hefur hinn einstaka  
hæfileika til að “anda” og jafna út inniloft.  
Það er auðveldara að viðhalda jöfnum hita og raka.  
Formmöguleikar óteljandi.  
Förum út fyrir boxið**