

# Vistbyggðarráð

Kt. 460510-1550

Ofanleiti 2, 103 Reykjavík

## Ársreikningur 2013

Aðalfundur 3. apríl 2014

### Efnisyfirlit

Áritun og skýrsla stjórnar .....	bls. 2
Áritun skoðunarmanns .....	bls. 3
Rekstrarreikningur .....	bls. 4
Efnahagsreikningur .....	bls. 5
Sjóðstreymi .....	bls. 6
Skýringar .....	bls. 7
Sundurliðanir .....	bls. 8

## Skýrsla og áritun stjórnar

---

Rekstrarafgangur ársins 2013 nam 631 þús.kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eignir félagsins voru 3.516 þús.kr. í árslok 2013, skuldir 406 þús.kr. og bókfært eigið fé í árslok var 2.478 þús.kr. samkvæmt efnahagsreikningi. Eiginfjárlutfall félagsins var jákvætt um 82,0% samkvæmt ársreikningi 2013.

Árið 2013 greiddu 31 félag aðildargjöld. Félagar eru 34 talsins.

Að álitum stjórnar Vistbyggðarráðs koma fram í ársreikningi þessum allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun á árinu.

Stjórn Vistbyggðarráðs staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2013 með undirritun sinni.

Reykjavík, 3. apríl 2014

## Áritun uppgjörsaðila

Til stjórnar og félagsmanna Vistbyggðarráðs.

Við höfum aðstoðað við gerð ársreiknings fyrir fyrirtækið Vistbyggðarráð fyrir árið 2013. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar. Ársreikningurinn er lagður fram af stjórnendum félagsins og á ábyrgð þeirra í samræmi við lög og reglur.

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikninga í samræmi við lög um ársreikninga. Samkvæmt því ber þeim að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaaðferðum og reikningshaldslegu mati miðað við aðstæður.

Við höfum skipulagt og hagað vinnu okkar í samræmi við viðurkenndar aðferðir við gerð óendurskoðaðra ársreikninga með það að markmiði að aðstoða stjórnendur félagsins við að leggja fram ársreikning sem er í samræmi við lög og góða reikningsskilavenju. Ársreikningurinn er byggður á bókhaldi félagsins.

Framsetning ársreikningsins er í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur og allar upplýsingar sem okkur eru kunnar og skipta máli koma þar fram.

Vakin er athygli á, að gengið hefur verið á eigið fé Vistbyggðarráðs.

	Árið 2010	Árið 2011	Árið 2012	Árið 2013
Tekjur .....	6.200.000	5.730.687	5.529.000	6.927.000
Gjöld .....	3.018.946 )	6.042.331 )	5.942.023 )	6.299.716 )
Fjármunatekjur, nettó .....	29.851 )	27.619 )	19.387 )	4.451 )
<b>Tekjuafgangur/-(halli)</b>	<b>3.210.905</b> )	<b>339.263</b> )	<b>393.636</b> )	<b>631.735</b> )
Hlutfall af tekjum	51,8%	-5,9%	-7,1%	9,1%

Reykjavík, 3. apríl 2014

María E. Ingvadóttir

## Rekstrarreikningur 2013

	Skýr.	2013	2012	Breyting
<b>Rekstrartekjur:</b>				
Aðildargjöld .....	1	5.795.000	4.900.000	18%
Innheimt ráðstefnugjöld .....	1	282.000	129.000	119%
Styrkir .....	1	850.000	500.000	70%
		<u>6.927.000</u>	<u>5.529.000</u>	25%
<b>Rekstrargjöld:</b>				
Laun og launatengd gjöld .....	2	3.540.161	3.436.546	3%
Annar rekstrarkostnaður .....	3	2.759.555	2.005.477	38%
		6.299.716	5.442.023	16%
Umhverfissvottunarkerfi fyrir byggingar .....		0	500.000	-100%
		<u>6.299.716</u>	<u>5.942.023</u>	6%
Rekstrarhagnaður án fjármagnsliða .....		627.284	( 413.023 )	-252%
<b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>				
Vaxtatekjur .....	4	27.201	22.868	19%
Vaxtagjöld .....	5	( 22.750 )	( 3.481 )	554%
		<u>4.451</u>	<u>19.387</u>	-77%
Hagnaður (tap) fyrir skatta .....		631.735	( 393.636 )	-260%
<b>Hagnaður (tap) ársins .....</b>		<b><u>631.735</u></b>	<b><u>( 393.636 )</u></b>	-260%

## Efnahagsreikningur 31. desember 2013

### EIGNIR

	Skýr.	2013	2012	Breyting
<b>Fastafjármunir:</b>		0	0	0%
Fastafjármunir	III	0	0	0%
<b>Veltufjármunir:</b>				
Skammtímakröfur:				
Handbært fé .....	8	1.646.297	3.077.402	-47%
Skammtímakröfur .....	7	1.869.624	700.000	167%
Veltufjármunir		3.515.921	3.777.402	-7%
<b>Eignir samtals</b>		<b>3.515.921</b>	<b>3.777.402</b>	-7%

### SKULDIR OG EIGIÐ FÉ

	Skýr.	2013	2012	
<b>Eigið fé:</b>				
Óráðstafað eigið fé .....		2.478.006	2.871.642	-14%
Hagnaður (tap) ársins .....		631.735	( 393.636 )	-260%
Eigið fé	IV	3.109.741	2.478.006	25%
<b>Langtímaskuldir:</b>				
Skuldabréf .....		0	0	0%
		0	0	0%
<b>Skammtímaskuldir:</b>				
Viðskiptaskuldir .....	9	46.185	367.240	-87%
Ógreitt vegna starfsfólks .....	11	109.995	82.156	34%
		156.180	449.396	-65%
Fyrirframgreiddir styrkir .....	10	250.000	850.000	-71%
Skammtímaskuldir alls		406.180	1.299.396	-69%
Skuldir samtals		406.180	1.299.396	-69%
<b>Skuldir og eigið fé samtals</b>		<b>3.515.921</b>	<b>3.777.402</b>	-7%

## Sjóðstreymi 2013

<b>Handbært fé til rekstrar:</b>	2013	2012
Hagnaður (tap) samkvæmt rekstrarreikningi .....	631.735 (	393.636)
Rekstarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:		
Afskriftir .....	0	0
Veltufé frá rekstri	631.735 (	393.636)
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum:		
Skammtímakröfur, (hækkun), lækkun .....	( 1.169.624 ) (	100.000)
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun) .....	( 893.216 )	1.146.405
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum	( 2.062.840 )	1.046.405
Handbært fé til rekstrar	( 1.431.105 )	652.769
<b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>		
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum:		
Áhöld og tæki .....	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	0	0
<b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>		
Lántökur á árinu .....	0	0
Afborganir af langtímaskuldum .....	0	0
Fjármögnunarhreyfingar	0	0
<b>Breyting á handbæru fé á árinu .....</b>	<b>( 1.431.105 )</b>	<b>652.769</b>
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>	<b>3.077.402</b>	<b>2.424.633</b>
<b>Handbært fé í lok ársins .....</b>	<b>1.646.297</b>	<b>3.077.402</b>

## Skýringar

### Reikningsskilaaðferðir

- I Vistbyggðarráð var stofnað á árinu 2010. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga. Við samningu reikningsskilanna skulu stjórnendur meta ársreikninginn út frá góðri reikningsskilavenju, en við sölu eða innlausn geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir, reynst önnur en niðurstaða þess mats.
- II Áhrif almennra verðlagsbreytinga á rekstur og fjárhagsstöðu félagsins eru ekki reiknuð. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði fasteigna og bókfærðu verði annarra eigna.

### Varanlegir rekstrarfjármunir

- III Varanlegir rekstrarfjármunir eru engir.

### Eigið fé

- IV Yfirlit um eigið fé:

	Óráðstafað	
	eigið fé	Samtals
Eigið fé 1. janúar 2013 .....	2.478.006	2.478.006
Hagnaður (tap) ársins .....	631.735	631.735
Eigið fé 31. desember 2013 .....	3.109.741	3.109.741

### Styrkir

- V Styrkur umhverfisráðuneytis til að gera handbók um vistvænt skipulag, er að upphæð kr. 600.000. Handbókin verður unnin á árinu 2013, því er styrkurinn 600 þús.kr. sem var greiddur ráðinu árið 2012 tekjufærður árið 2013. Styrkur umhverfisráðuneytis til að vinna umhverfsvottunarkerfi fyrir byggingar er að upphæð kr. 1.000.000. Greiðsla 250 þús.kr.árið 2012 var tekjufærð árið 2013, og greiðsla árið 2013 er færð á fyrirframgreidda styrki.

## Sundurliðanir

Skýringar	2013	2012	Breyting
1. Tekjur:			
Aðildargjöld .....	5.795.000	4.900.000	18%
Styrkur vegna handbókar um vistvænt skipulag .....	600.000	0	100%
Styrkur vegna íslensks umhverfsvottunarkerfis fyrir byggingar .....	250.000	500.000	-50%
Innheimt ráðstefnugjöld .....	282.000	129.000	119%
	<u>6.927.000</u>	<u>5.529.000</u>	25%
2. Laun og launatengd gjöld:			
Laun .....	3.040.454	2.944.205	3%
Lífeyrissjóður mótramlag .....	243.237	235.539	3%
Tryggingagjald .....	252.516	248.083	2%
Sjúkra-, orlofs- og endurhæfingarsjóðir .....	3.954	3.831	3%
Ökutækjastyrkur .....	0	4.888	-100%
	<u>3.540.161</u>	<u>3.436.546</u>	3%

## Sundurliðanir

3. Annar rekstrarkostnaður:	2013	2012	Breyting
Sími og fjarskipti .....	133.707	100.745	33%
Bókhald og fjármálaþjónusta .....	695.231	421.209	65%
Burðargjöld .....	2.516	0	100%
Pappír, prentun, ritföng .....	48.329	115.820	-58%
Útgáfa .....	263.173	49.572	431%
Gjaldfærð áhöld og tæki .....	0	54.853	-100%
Rekstur tölvukerfis .....	91.191	67.158	36%
Sérfræðikostnaður .....	250.000	5.000	4900%
Funda- og viðskiptakostnaður .....	126.243	174.725	-28%
Ferðakostnaður og erlent samstarf .....	730.059	242.983	200%
Erlend ráðstefnugjöld .....	71.309	105.060	-32%
Ferðadagpeningar .....	213.063	73.517	190%
Auglýsingar .....	271.415	349.128	-22%
Gjafir og styrkir .....	0	35.749	-100%
Ráðstefnukostnaður .....	630.494	495.952	27%
Annar kostnaður .....	2.746	5.561	-51%
	<u>3.529.476</u>	<u>2.297.032</u>	54%
Styrkir vegna ráðstefnuhalds 2013. ....	( 150.000 )	( 88.400 )	70%
Ferða- og kynningarkostnaður sem greiðist af erlendum samstarfsaðilum .....	( 619.921 )	( 203.155 )	205%
	<u>2.759.555</u>	<u>2.005.477</u>	38%
<b>4. Umhverfissvottunarkerfi fyrir byggingar:</b>			
Kostnaður ársins vegna verkefnisins .....	0	500.000	-100%
	<u>0</u>	<u>500.000</u>	-100%
<b>5. Vaxtatekjur, verðbætur:</b>			
Vaxtatekjur og verðbætur .....	34.001	28.584	19%
Fjarmagnstekjuskattur .....	( 6.800 )	( 5.716 )	19%
	<u>27.201</u>	<u>22.868</u>	19%
<b>6. Vaxtagjöld:</b>			
Vaxtagjöld og bankakostnaður .....	22.750	3.481	554%
	<u>22.750</u>	<u>3.481</u>	554%
<b>7. Skammtímakröfur:</b>			
Óinnheimt aðildargjöld .....	1.235.000	700.000	76%
Biðreikningur forstöðumanns .....	176.381	0	100%
Nordic Innovation v. ferðakostnaður .....	408.243	0	100%
Skipulagsfræðingafélag Íslands vegna ráðstefnukostnaðar .....	50.000	0	100%
	<u>1.869.624</u>	<u>700.000</u>	167%
<b>8. Handbært fé:</b>			
Bankareikningar .....	1.646.297	3.077.402	-47%
	<u>1.646.297</u>	<u>3.077.402</u>	-47%
<b>9. Viðskiptaskuldir:</b>			
Lánadrottinnar .....	40.726	341.941	-88%
Kreditkort .....	5.459	25.299	-78%
	<u>46.185</u>	<u>367.240</u>	-87%
<b>10. Fyrirframgreiddir styrkir:</b>			
Handbók um vistvænt skipulag .....	0	600.000	-100%
Umhverfissvottunarkerfi fyrir byggingar .....	250.000	250.000	0%
	<u>250.000</u>	<u>850.000</u>	-71%
<b>11. Ógreitt vegna starfsfólks:</b>			
Ógreiddur lífeyrissjóður .....	33.995	29.449	15%
Ógreidd staðgreiðsla .....	52.724	40.582	30%
Ógreitt tryggingagjald .....	23.276	12.125	92%
	<u>109.995</u>	<u>82.156</u>	34%
<b>Kennitölur</b>			
Veltufjárhlutfall (veltufjármunir/skammtímaskuldir) .....	8,66	2,91	
Eiginfjárhlutfall (eigið fé/heildareignir) .....	0,88	0,66	