



GRÆNNI BYGGÐ

Ársreikningur 2023

Grænni byggð
Borgartúni 21
105 Reykjavík
kt. 460510-1550

Efnisyfirlit

Bls.

Áritun óháðs endurskoðanda	3
Skýrsla stjórnar	4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6
Sjóðstreymi	7
Skýringar.....	8

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar Grænni byggðar

Við höfum veitt faglega aðstoð við gerð ársreiknings ársins 2023 fyrir Grænni byggð byggt á þeim upplýsingum sem stjórnendur félagsins hafa lagt fram. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar.

Við höfum notað faglega þekkingu okkar á sviði reikningsskila og ársreikningagerðar að því markmiði að aðstoða félagið við að leggja fram ársreikning í samræmi við lög um ársreikninga.

Við höfum fylgt fyrirmælum siðareglna, þar á meðal grundvallarreglunum um heilindi, hlutlægni og faglega hæfni og varkárni.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Ársreikningur og þær upplýsingar sem koma fram í honum eru á ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra. Ársreikningur er byggður á bókhaldi félagsins og öðrum upplýsingum stjórnenda félagsins.

Þar sem fagleg aðstoð við gerð ársreiknings er ekki staðfestingarverkefni er þess ekki krafist af okkur að staðfesta nákvæmni eða heild þeirra upplýsinga sem stjórnendur hafa lagt fram. Þar af leiðandi veitum við hvorki álit byggt á endurskoðun né ályktun byggða á könnun um hvort ársreikningurinn sé gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Garðabæ, 8. apríl 2024
Endurskoðun og ráðgjöf ehf.

Sindri Freyr Gíslason
Löggiltur endurskoðandi

Skýrsla stjórnar

Grænni Byggð er vettvangur um sjálfbæra þróun byggðar.

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og íslenskar reikningsskilavenjur.

Rekstur ársins 2023

Rekstur Grænni byggðar á árinu 2023 litaðist af þátttöku í stórum rannsóknarverkefnum og náði félagið að rétta af halla frá árinu 2022. Aðildartekjur jukust örlítið á árinu, en mynda ekki lengur uppistöðu tekna félagsins. Eigið fé í lok ársins var jákvætt um 17,3 m.kr. skv. efnahagsreikningi og hagnaður varð af rekstri félagsins á rekstrarárinu að fjárhæð um 19 m.kr. Styrkir voru hærri en árið 2022, og töluverð upphæð greiddist fyrir vinnu sem fór fram 2022. Laun og launatengd gjöld hækkuðu frá fyrra ári vegna þess að allir fjórir starfsmenn voru við störf frá byrjun árs hjá félaginu. Vísað er til ársreikningsins um ráðstöfun hagnaðar aðrar breytingar á bókfærðu eigin fé.

Fjöldi ársverka hjá félaginu voru 3 og launa og starfsmannatengdur kostnaður félagsins nam um 35,7 m.kr. á árinu 2023. Fjöldi ársverka hjá félaginu á fyrra ári voru 2 og launa og starfsmannatengdur kostnaður félagsins nam um 22,1 m.kr. á árinu 2022.

Yfirlýsing stjórnar

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu á árinu 2023, efnahag 31. desember 2023 og breytingu á handbæru fé á árinu 2023 í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga.

Stjórn Grænni byggðar staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2023 með undirritun sinni.

Reykjavík, 8. apríl 2024

Stjórn:

Rekstrarreikningur ársins 2023

	Skýr	2023	2022
Rekstrartekjur			
Aðildargjöld.....		12.721.500	11.853.000
Styrkir - (rannsóknarverkefni, rekstrar og almenn verkefni).....		55.146.516	20.345.926
Námskeiðs- og ráðstefnutekjur.....		147.500	1.150.160
		<hr/>	<hr/>
Rekstrartekjur alls		68.015.516	33.349.086
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld.....	2	35.703.036	22.086.674
Rekstur skrifstofu og fasteignar.....		1.607.113	1.707.490
Annar rekstrarkostnaður.....		11.947.511	14.326.292
		<hr/>	<hr/>
Rekstrargjöld alls		49.257.660	38.120.456
Hagnaður (tap) ársins fyrir fjármagnsliði		18.757.856	(4.771.370)
Fjármagnsliðir			
Vaxtatekjur.....		290.435	59.681
Vaxtagjöld og fjármagnstekjuskattur.....		(92.071)	(49.810)
		<hr/>	<hr/>
Fjármagnsliðir alls		198.364	9.871
Hagnaður (tap) ársins		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
		18.956.220	(4.761.499)

Efnahagsreikningur 31. desember 2023

Eignir	Skýr	2023	2022
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur		843.381	699.026
Handbært fé		22.190.196	5.517.417
Veltufjármunir alls		<u>23.033.577</u>	<u>6.216.443</u>
Eignir samtals		<u><u>23.033.577</u></u>	<u><u>6.216.443</u></u>
 Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Óráðstafað eigið fé (ójafnað tap)	3	17.343.722	(1.612.498)
Eigið fé alls		<u>17.343.722</u>	<u>(1.612.498)</u>
Skammtímaskuldir			
Viðskiptaskuldir		2.320.837	4.704.741
Ýmsar skammtímaskuldir	4	3.369.018	3.124.200
Skammtímaskuldir alls		<u>5.689.855</u>	<u>7.828.941</u>
Skuldir samtals		<u><u>5.689.855</u></u>	<u><u>7.828.941</u></u>
 Eigið fé og skuldir samtals		 23.033.577	 6.216.443

Sjóðstreymi ársins 2023

	Skýr	2023	2022
Rekstrarhreyfingar			
Afkoma ársins		18.956.220	(4.761.499)
Hreint veltufé (til) frá rekstri		<u>18.956.220</u>	<u>(4.761.499)</u>
Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		(144.355)	(333.201)
Hækkun (lækkun) rekstartengdra skulda:			
Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir		(2.139.086)	6.805.105
		<u>(2.283.441)</u>	<u>6.471.904</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>16.672.779</u>	<u>1.710.405</u>
Breyting á handbæru fé			
Handbært fé í byrjun tímabils		16.672.779	1.710.405
		<u>5.517.417</u>	<u>3.807.012</u>
Handbært fé í árslok		<u><u>22.190.196</u></u>	<u><u>5.517.417</u></u>

Skýringar

1. Reikningsskilaaðferðir

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum og fjárhæðir eru sýndar í heilum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Matsaðferðir

Stjórnendur þurfa að meta og taka sértækar ákvarðanir er varða mikilvæga liði ársreikningsins og vegna eðlis síns eru háðir mati hverju sinni. Matsaðferðirnar eiga sér stoð í góðri reikningsskilavenju. Raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir, geta við sölu eða aðra ráðstöfun, reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Gengismunur

Færslur í erlendum gjaldmiðlum eru í upphafi færðar á gengi viðskiptadagsins. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í árslok. Gengismunur sem myndast vegna þessa er færður í rekstrarreikning. Eignir og skuldir, aðrar en peningalegar, sem færðar eru á kostnaðarverði eru umreiknaðar í íslenskar krónur á gengi viðskiptadagsins.

Gengi í árslok:

	31.12.2023	31.12.2022
EUR	150,5	151,5
USD	136,2	142,0
GBP	173,2	170,8
SEK	13,6	13,6
DKK	20,2	20,4
NOK	13,4	14,4

Innlausn tekna

Tekjur eru færðar í rekstrarreikning þegar hæfileg víska er fyrir hendi um að félagið muni uppfylla þau skilyrði sem þeim eru bundin og að greiðslur muni berast.

Handbært fé

Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnistæðum.

Fjármagnsliðir

Vaxtatekjur eru færðar í rekstrarreikning fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaprósentu. Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði.

Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði.

Skattamál

Grænni byggð er undanþegið skattskyldu og greiðir engan tekjuskatt en félagið greiðir fjármagnstekjuskatt.

Skýringar

2. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:	2023	2022
Laun	28.336.277	17.906.275
Lífeyrissjóður.....	3.521.379	2.192.385
Sjóðagjöld.....	444.885	256.381
Tryggingagjald.....	2.022.962	1.276.269
Dagpeningar	1.023.588	308.364
Starfsmannakostnaður.....	353.945	147.000
	<u>35.703.036</u>	<u>22.086.674</u>

3. Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Staða 1.1.....	(1.612.498)	(1.612.498)
Afkoma ársins.....	18.956.220	18.956.220
Staða 31.12	<u>17.343.722</u>	<u>17.343.722</u>

4. Ýmsar skammtímaskuldir

Ýmsar skammtímaskuldir sundurliðast þannig:	2023	2022
Ógreidd laun og launatengd gjöld.....	3.256.772	3.056.301
Kreditkort.....	112.246	67.899
	<u>3.369.018</u>	<u>3.124.200</u>

Sundurliðanir

5. Rekstrargjöld	2023	2022
Rekstrargjöld greinast þannig:		
Laun og launatengd gjöld		
Laun.....	28.336.277	17.906.275
Lífeyrissjóður.....	3.521.379	2.192.385
Sjóðagjöld.....	444.885	256.381
Tryggingagjald.....	2.022.962	1.276.269
Dagpeningar	1.023.588	308.364
Starfsmannakostnaður.....	353.945	147.000
	<u>35.703.036</u>	<u>22.086.674</u>
Ársverk	<u>3,0</u>	<u>2,0</u>
Rekstur skrifstofu		
Húsaleiga	68.114	390.046
Hreinlæti, öryggisgæsla ofl.	30.884	99.980
Skrifstofuáhöld og búnaður.....	17.762	0
Pappír, prentun og ritföng.....	46.242	76.730
Rekstur tölvukerfis	452.798	656.115
Námskeið og ráðstefnur.....	991.313	484.619
	<u>1.607.113</u>	<u>1.707.490</u>
Annar rekstrarkostnaður		
Aðildargjald WGBC og erlend fræðsla.....	1.135.950	375.150
Aðkeypt þjónusta	6.978.210	11.053.321
Ferðakostnaður	370.219	167.930
Funda- og viðskiptakostnaður	2.444.428	908.410
Reikningsleg aðstoð.....	882.880	452.611
Auglýsingar.....	39.638	49.234
Risna og gjafir.....	29.503	411.880
Gjaldfærð áhöld og tæki.....	0	872.010
Bankakostnaður.....	33.753	30.904
Annar kostnaður	32.930	4.842
	<u>11.947.511</u>	<u>14.326.292</u>

Sundurliðanir

6. Rekstrartekjur	2023	2022
Rekstrartekjur greinast þannig:		
Rekstrartekjur		
Aðildargjöld.....	12.721.500	11.853.000
Rannsóknarverkefni.....	27.998.321	12.375.998
Rekstrarstyrkir.....	0	7.969.928
Námskeiðs- og ráðstefnutekjur.....	147.500	1.150.160
Styrkur v/Nordic Sustainable Construction.....	27.148.195	0
	<u>68.015.516</u>	<u>33.349.086</u>